

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH CÔNG

Trụ sở: Tòa nhà LTN số 33/6 Mậu Thân, phường 3, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long
Chi nhánh: 34C đường Nguyễn Văn Tư, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre
Điện thoại: 0988816668
Mail: info@daugiathanhcong.com



Bến Tre, ngày 03 tháng 05 năm 2021

Số: 22/TB-ĐGTC

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

ĐẾN Số:.....1262.....
Ngày: 05/15/2021.....

Chuyển:.....

Số và ký hiệu Hồ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

2. Tổ chức đấu giá: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH CÔNG

Trụ sở tại 33/6 Mậu Thân, phường 3, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long

Giấy đăng ký hoạt động số 01/TP-ĐKHD do Sở Tư pháp tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 17/7/2017

Đại diện pháp luật: Ông **Nguyễn Hòa Thuận** – Chức vụ: Giám đốc

Tài khoản số 15010742698 tại ngân hàng Thương mại Cổ phần Á Châu (ACB) chi nhánh Vĩnh Long

Mail: info@daugiathanhcong.com - Tư vấn giải đáp: 0988816668

2. Người có tài sản: CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN GIỒNG TRÔM

Trụ sở: Ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre

Đại diện: Bà **Hoàng Thị Hương** – Chức vụ: Chấp hành viên

Tài khoản tại

Mail: - Điện thoại

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 22/HDDV-ĐGTC-THA ngày 29/04/2021 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Thành Công với Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Giồng Trôm, Công ty Đấu giá hợp danh Thành Công tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc:

- › Tài sản 1: thửa 71B, tờ bản đồ 50, diện tích 2.270,5 m² trong đó có 2.120,50 m² đất trồng cây lâu năm, 150 m² đất ở nông thôn; và công trình xây dựng gồm nhà tạm, chuồng trại, hồ tròn; cây trồng trên đất gồm dừa, cau, tre, mù u, mít, mai, chuối;
- › Tài sản 2: thửa 83, tờ bản đồ 51, diện tích 1.415 m², loại đất lúa;
- › Tài sản 3: thửa 88, tờ bản đồ 51, diện tích 3.939,7 m², loại đất lúa;
- › Tài sản 4: thửa 101A, tờ bản đồ 51, diện tích 948,3 m², loại đất lúa;
- › Tài sản 5: thửa 101B, tờ bản đồ 51, diện tích 1.096 m², loại đất lúa; công trình xây dựng gồm nhà trước, nhà sau, nhà tắm, chuồng bò, chuồng heo, hồ nước; cây trồng trên đất gồm dừa.

Các thửa đất tọa lạc tại ấp 2, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Đây là tài sản của bà Nguyễn Thị Hồng Yến, địa chỉ: ấp 2, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

2. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, phí hồ sơ:

2.1 Giá khởi điểm của tài sản:

- › Tài sản 1: giá khởi điểm là **792.092.573 đồng** (bảy trăm chín mươi hai triệu, không trăm chín mươi hai nghìn, năm trăm bảy mươi ba đồng)
- › Tài sản 2: giá khởi điểm là **186.168.720 đồng** (một trăm tám mươi sáu triệu, một trăm sáu mươi tám nghìn, bảy trăm hai mươi đồng)
- › Tài sản 3: giá khởi điểm là **518.338.450 đồng** (năm trăm mười tám triệu, ba trăm ba mươi tám nghìn, bốn trăm năm mươi đồng)
- › Tài sản 4: giá khởi điểm là **181.721.781 đồng** (một trăm tám mươi một triệu, bảy trăm hai mươi một nghìn, bảy trăm tám mươi một đồng)
- › Tài sản 5: giá khởi điểm là **363.071.174 đồng** (ba trăm sáu mươi ba triệu, không trăm bảy mươi một nghìn, một trăm bảy mươi bốn đồng)

Giá chưa bao gồm các loại thuế, lệ phí trước bạ và các chi phí liên quan khác (nếu có) trong quá trình thực hiện chuyển quyền tài sản; các chi phí này do người trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp.

Người mua có quyền đăng ký mua từng tài sản riêng lẻ hoặc mua hết toàn bộ 5 tài sản.

2.2 Tiền đặt trước

- › Tài sản 1: tiền đặt trước là **80.000.000 đồng** (tám mươi triệu đồng);
- › Tài sản 2: tiền đặt trước là **20.000.000 đồng** (hai mươi triệu đồng);
- › Tài sản 3: tiền đặt trước là **55.000.000 đồng** (năm mươi lăm triệu đồng);
- › Tài sản 4: tiền đặt trước là **20.000.000 đồng** (hai mươi triệu đồng);
- › Tài sản 5: tiền đặt trước là **40.000.000 đồng** (bốn mươi triệu đồng).

2.3 Phí hồ sơ

- › Tài sản 1: phí hồ sơ là : **500.000 đồng**/hồ sơ;
- › Tài sản 2: phí hồ sơ là : **200.000 đồng**/hồ sơ;
- › Tài sản 3: phí hồ sơ là : **500.000 đồng**/hồ sơ;
- › Tài sản 4: phí hồ sơ là : **200.000 đồng**/hồ sơ;
- › Tài sản 5: phí hồ sơ là : **200.000 đồng**/hồ sơ;

3. Thời gian, địa điểm đăng ký, xem tài sản, nộp tiền đặt trước:

Thời gian, địa điểm đăng ký, xem tài sản đấu giá: Từ ngày 03/05/2021 đến **17 giờ 00 phút** ngày 09/06/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Thành Công – Chi nhánh Bến Tre: số 34C đường Nguyễn Văn Tư, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Cách thức, đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản 2016 và các pháp luật khác có liên quan. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thành Công – Chi nhánh Bến Tre: số 34C đường Nguyễn Văn Tư, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.



Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước từ ngày **09/06/2021** đến trước **17 giờ 00 phút** ngày **11/06/2021**, bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Thành Công (căn cứ báo ghi có trong tài khoản của Công ty Đấu giá Thành Công trước 17 giờ 00 phút ngày 11/6/2021).

4. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc **13 giờ 30 phút** Ngày **14/06/2021**.

Địa điểm tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm

5. Địa chỉ liên hệ:

Văn phòng chi nhánh Bến Tre: Số 34C, đường Nguyễn Văn Tư, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Điện thoại: **0988816668 (Mr. Thuận)** hoặc hotline **0907956079**



GIẢM ĐỐC

NGUYỄN HÒA THUẬN

Nơi thông báo:

- › Tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- › Chi cục THADS huyện Giồng Trôm;
- › Công ty Đấu giá hợp danh Thành Công;
- › UBND xã Bình Thành;
- › Lưu: HS.